

和歌山県 地価調査 市区町村別・用途別平均変動率一覧表(2017-2021)

	2021(R3)地価調査					
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	合計継続地点数
和歌山市	-0.7	-0.6	-0.5	-1.2	-0.7	49
海南市	-1.7		-1.7	-0.5	-1.6	11
橋本市	-1.3		-1.6	-1.3	-1.4	10
有田市	-2.1		-3.4		-2.3	5
御坊市	-1.9		-1.5	-3.2	-2.1	5
田辺市	-1.2		-0.2	-0.8	-1.0	15
新宮市	-1.3		-1.5	-1.2	-1.3	9
紀の川市	-1.2		-1.4	0.0	-1.2	16
岩出市	-0.8	-2.2	-1.4		-1.0	9
市域計	-1.1	-1.1	-1.0	-1.2	-1.1	129
海草郡紀美野町	-1.9				-1.9	3
伊都郡かつらぎ町	-1.2		-0.9		-1.1	5
伊都郡九度山町	-2.2				-2.2	3
伊都郡高野町	-2.2		-2.0		-2.1	3
有田郡湯浅町	-1.9		-2.0		-2.0	4
有田郡広川町	-1.7				-1.7	3
有田郡有田川町	-1.8		-1.8		-1.8	5
日高郡美浜町	-2.3				-2.3	3
日高郡日高町	-1.5				-1.5	3
日高郡由良町	-2.0				-2.0	3
日高郡印南町	-1.0				-1.0	3
日高郡みなべ町	-1.6		-1.9		-1.6	5
日高郡日高川町	-1.5		-1.4		-1.5	5
西牟婁郡白浜町	-1.1		-1.5		-1.2	5
西牟婁郡上富田町	-1.0		-1.9		-1.2	4
西牟婁郡すさみ町	-2.2				-2.2	3
東牟婁郡那智勝浦町	-2.2				-2.2	3
東牟婁郡太地町	-1.8				-1.8	2
東牟婁郡古座川町	-1.6				-1.6	3
東牟婁郡北山村	-3.2				-3.2	1
東牟婁郡串本町	-0.8		-3.9		-1.6	4
町村域計	-1.7		-1.9		-1.7	73
全県計	-1.4	-1.1	-1.2	-1.2	-1.3	202

	2020(R2)地価調査					
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	合計継続地点数
和歌山市	-0.6	0.0	-0.1	-1.4	-0.5	50
海南市	-1.7		-1.9	-0.4	-1.6	11
橋本市	-1.4		-1.5	-1.2	-1.4	10
有田市	-2.0		-3.3		-2.3	5
御坊市	-1.8		-2.1	-3.6	-2.2	6
田辺市	-1.1		-0.2		-1.0	14
新宮市	-1.2		-1.6	-1.7	-1.4	8
紀の川市	-1.2		-1.5	0.0	-1.2	16
岩出市	-0.9	-2.2	-1.0		-1.1	9
市域計	-1.1	-1.1	-0.8	-1.4	-1.0	129
海草郡紀美野町	-2.4				-2.4	2
伊都郡かつらぎ町	-1.4		-1.2		-1.3	5
伊都郡九度山町	-2.2				-2.2	3
伊都郡高野町	-2.9		-1.6		-2.3	2
有田郡湯浅町	-1.9		-3.1		-2.2	4
有田郡広川町	-1.7				-1.7	3
有田郡有田川町	-2.0		-2.0		-2.0	7
日高郡美浜町	-2.3				-2.3	3
日高郡日高町	-1.4				-1.4	3

日高郡由良町	-2.1				-2.1	3
日高郡印南町	-1.9				-1.9	2
日高郡みなべ町	-1.7		-1.6		-1.7	5
日高郡日高川町	-1.5		-1.0		-1.4	4
西牟婁郡白浜町	-1.1		-1.1		-1.1	5
西牟婁郡上富田町	-0.9		-1.9		-1.1	4
西牟婁郡すさみ町	-1.7				-1.7	3
東牟婁郡那智勝浦町	-2.6		-2.4		-2.6	4
東牟婁郡太地町	-1.7				-1.7	2
東牟婁郡古座川町	-1.2				-1.2	3
東牟婁郡北山村	-3.1				-3.1	1
東牟婁郡串本町	-1.0		-3.7		-1.7	4
町村域計	-1.7		-2.0		-1.8	72
全県計	-1.4	-1.1	-1.1	-1.4	-1.3	201

2019(R1)地価調査						
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	合計継続地点数
和歌山市	-0.4	0.6	0.3	-1.4	-0.2	52
海南市	-1.8		-2.5	0.0	-1.7	10
橋本市	-1.4		-1.4	-0.8	-1.3	12
有田市	-2.0		-3.4		-2.3	5
御坊市	-1.8		-2.0	-3.0	-2.0	6
田辺市	-0.7		-0.2	0.0	-0.6	14
新宮市	-1.0		-0.8	-1.1	-0.9	8
紀の川市	-1.1		-1.9	0.0	-1.2	14
岩出市	-0.9	-0.7	0.0		-0.7	9
市域計	-1.0	0.1	-0.4	-1.0	-0.8	130
海草郡紀美野町	-1.9				-1.9	3
伊都郡かつらぎ町	-1.3		-1.5		-1.4	5
伊都郡九度山町	-2.1				-2.1	3
伊都郡高野町	-3.2		-1.0		-2.5	3
有田郡湯浅町	-1.7		-3.0		-2.0	4
有田郡広川町	-1.5				-1.5	3
有田郡有田川町	-1.8		-2.0		-1.8	7
日高郡美浜町	-2.1				-2.1	3
日高郡日高町	-1.7				-1.7	3
日高郡由良町	-2.1				-2.1	2
日高郡印南町	-1.4				-1.4	3
日高郡みなべ町	-1.5		-1.5		-1.5	5
日高郡日高川町	-1.4		-1.3		-1.4	5
西牟婁郡白浜町	-0.7		0.0		-0.6	5
西牟婁郡上富田町	-0.6		-1.5		-0.9	4
西牟婁郡すさみ町	-1.7				-1.7	3
東牟婁郡那智勝浦町	-2.5		-2.1		-2.4	4
東牟婁郡太地町	-1.9				-1.9	2
東牟婁郡古座川町	-1.8				-1.8	2
東牟婁郡北山村	-2.0				-2.0	1
東牟婁郡串本町	-0.7		-3.1		-1.3	4
町村域計	-1.8		-1.7		-1.6	74
全県計	-1.2	0.1	-0.7	-1.0	-1.1	204

2018(H30)地価調査						
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	合計継続地点数
和歌山市	-0.5	-0.5	0.2	-2.0	-0.3	52
海南市	-1.9		-2.4	0.0	-1.8	12
橋本市	-1.5		-1.6	-0.8	-1.5	13
有田市	-2.1		-3.5		-2.4	5
御坊市	-2.0		-2.0	-3.3	-2.2	6
田辺市	-0.9		-0.5	-1.5	-0.9	18

新宮市	-1.5		-1.9	-1.1	-1.5	8
紀の川市	-1.0		-1.7	0.0	-1.1	19
岩出市	-0.7	0.0	0.0		-0.5	9
市域計	-1.1	0.4	-0.7	-1.3	-1.0	142
海草郡紀美野町	-2.2				-2.2	3
伊都郡かつらぎ町	-1.8		-2.3		-1.9	5
伊都郡九度山町	-2.8				-2.8	3
伊都郡高野町	-3.4		-1.5		-2.9	4
有田郡湯浅町	-1.8		-3.1		-2.2	4
有田郡広川町	-2.1				-2.1	3
有田郡有田川町	-2.3		-2.7		-2.4	7
日高郡美浜町	-2.4				-2.4	3
日高郡日高町	-1.8				-1.8	3
日高郡由良町	-1.4				-1.4	3
日高郡印南町	-1.8				-1.8	3
日高郡みなべ町	-1.8		-2.0		-1.8	5
日高郡日高川町	-1.4		-1.3		-1.3	5
西牟婁郡白浜町	-0.7		-0.4		-0.6	5
西牟婁郡上富田町	-1.2		-2.4		-1.5	4
西牟婁郡すさみ町	-1.8				-1.8	3
東牟婁郡那智勝浦町	-3.1		-3.1		-3.1	4
東牟婁郡太地町	-2.5				-2.5	3
東牟婁郡古座川町	-1.6				-1.6	3
東牟婁郡北山村	-1.8				-1.8	2
東牟婁郡串本町	-2.1		-3.2		-2.3	5
町村域計	-2.0		-2.2		-2.0	80
全県計	-1.4	0.4	-1.1	-1.3	-1.3	222

	2017(H29)地価調査					
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	合計継続地点数
和歌山市	-0.7	-0.4	0.2	-2.4	-0.5	56
海南市	-1.9		-1.8	-3.3	-2.1	14
橋本市	-2.0	-3.6	-2.0	-1.2	-2.1	15
有田市	-2.8		-3.6	-3.6	-3.1	6
御坊市	-2.1		-2.3	-3.7	-2.4	6
田辺市	-0.7		-0.6	-1.5	-0.7	17
新宮市	-1.8		-1.4	-2.2	-1.7	9
紀の川市	-1.5		-2.4	-1.3	-1.7	20
岩出市	-0.9	0.0	0.0		-0.6	9
市域計	-1.3	-1.1	-0.8	-2.5	-1.2	152
海草郡紀美野町	-2.3		-1.2		-2.1	4
伊都郡かつらぎ町	-2.1		-2.8		-2.3	5
伊都郡九度山町	-2.8				-2.8	3
伊都郡高野町	-3.5		-2.0		-3.1	4
有田郡湯浅町	-1.9		-3.2		-2.2	4
有田郡広川町	-2.2				-2.2	3
有田郡有田川町	-2.8		-3.7		-3.0	7
日高郡美浜町	-2.8				-2.8	3
日高郡日高町	-2.2		-2.3		-2.2	4
日高郡由良町	-2.2				-2.2	3
日高郡印南町	-1.8		-3.2		-2.2	4
日高郡みなべ町	-2.6		-2.9		-2.6	5
日高郡日高川町	-1.7		-1.6		-1.7	5
西牟婁郡白浜町	-0.5		-0.5		-0.5	5
西牟婁郡上富田町	-1.3		-2.6		-1.6	4
西牟婁郡すさみ町	-1.9				-1.9	3
東牟婁郡那智勝浦町	-3.0		-3.0		-3.0	4
東牟婁郡太地町	-3.3				-3.3	3
東牟婁郡古座川町	-0.8				-0.8	2

東牟婁郡北山村	-1.7				-1.7	2
東牟婁郡串本町	-2.3		-4.9		-2.8	5
町村域計	-2.2		-2.7		-2.3	82
全県計	-1.6	-1.1	-1.3	-2.5	-1.6	234