

地価公示 和歌山県市町村別・用途別平均変動率一覧表

	2021(R3)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-0.8	-0.8	-0.1	-0.9	-0.6	79
海南市	-1.9		-2.8		-2.1	12
橋本市	-1.5		-1.5		-1.5	8
有田市	-2.5		-2.6		-2.5	5
御坊市	-2.7		-0.3		-2.1	4
田辺市	-0.6		-1.0		-0.7	6
新宮市	-1.4		-1.2		-1.3	5
紀の川市	-1.5		-1.7		-1.9	13
岩出市	-1.1		-1.6		-1.3	3
市域計	-1.2	-0.8	-0.8	-0.9	-1.0	135
伊都郡かつらぎ町	-1.8		-1.8		-1.8	3
伊都郡九度山町	-1.3				-1.3	2
伊都郡高野町	-2.2				-2.2	2
有田郡湯浅町	-2.9		-3.9		-3.2	3
有田郡有田川町	-1.6				-1.6	3
日高郡美浜町	-2.5		-3.4		-2.8	3
日高郡由良町	-3.5		-1.8		-2.9	3
日高郡みなべ町	-1.7		-1.8		-1.7	3
西牟婁郡白浜町	-0.9		-1.9		-1.3	5
西牟婁郡上富田町	0.6		-1.0		0.1	3
西牟婁郡すさみ町	-2.2		-2.8		-2.4	3
東牟婁郡那智勝浦町	-1.2		-1.9		-1.4	3
東牟婁郡太地町	-2.0				-2.0	2
東牟婁郡串本町	-1.7		-4.1		-2.3	4
町村域計	-1.7		-2.4		-1.9	41
全県計	-1.3	-0.8	-1.1	-0.9	-1.2	176
	2020(R2)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-0.6		0.3	-0.9	-0.3	75
海南市	-1.8		-2.5		-2.0	12
橋本市	-1.4		-1.6		-1.5	8
有田市	-2.4		-2.5		-2.4	5
御坊市	-2.8		-1.4		-2.5	4
田辺市	-0.2		-0.9		-0.4	6
新宮市	-1.4		-1.3		-1.3	5
紀の川市	-1.4		-2.0		-1.6	13
岩出市	-1.2		0.0		-0.8	3
市域計	-1.1		-0.5	-0.9	-0.9	131
伊都郡かつらぎ町	-1.8		-2.1		-1.9	3
伊都郡九度山町	-1.3		-3.1		-1.9	3
伊都郡高野町	-2.2				-2.2	2
有田郡湯浅町	-2.9		-3.7		-3.1	3
有田郡有田川町	-1.5		-3.0		-2.0	3
日高郡美浜町	-2.4		-3.3		-2.7	3
日高郡由良町	-3.6		-1.8		-3.0	3
日高郡みなべ町	-1.5		-1.8		-1.6	3
西牟婁郡白浜町	-0.5		-1.2		-0.8	5
西牟婁郡上富田町	1.2		-1.0		0.5	3
西牟婁郡すさみ町	-1.8		-2.1		-2.0	2
東牟婁郡那智勝浦町	-1.2		-2.1		-1.5	3
東牟婁郡太地町	-2.2				-2.2	2
東牟婁郡串本町	-1.7		-3.1		-2.0	4
町村域計	-1.6		-2.3		-1.8	42
全県計	-1.2		-0.9	-0.9	-1.1	173

	2019(H31)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-0.7	0.0	0.3	-1.1	-0.4	79
海南市	-2.0		-2.5		-2.1	11
橋本市	-1.6		-2.2		-1.8	7
有田市	-2.5		-2.6		-2.5	5
御坊市	-3.3		-3.2		-3.3	5
田辺市	-0.1		-1.1		-0.4	6
新宮市	-1.7		-1.4		-1.6	5
紀の川市	-1.9		-2.3		-2.0	13
岩出市	-1.2		0.0		-0.8	3
市域計	-1.2	0.0	-0.7	-1.1	-1.0	134
伊都郡かつらぎ町	-1.9		-2.3		-2.0	3
伊都郡九度山町	-1.3		-3.7		-2.1	3
伊都郡高野町	-2.1				-2.1	1
有田郡湯浅町	-2.9		-3.8		-3.2	3
有田郡有田川町	-1.7		-2.9		-2.1	3
日高郡美浜町	-2.5		-2.9		-2.6	3
日高郡由良町	-3.6		-1.8		-3.0	3
日高郡みなべ町	-1.6		-2.0		-1.7	3
西牟婁郡白浜町	-0.4		-1.2		-0.7	5
西牟婁郡上富田町	1.1		-1.2		0.3	3
西牟婁郡すさみ町	-1.7		-2.3		-1.9	3
東牟婁郡那智勝浦町	-1.4		-3.2		-2.0	3
東牟婁郡太地町	-2.4				-2.4	2
東牟婁郡串本町	-1.7		-3.3		-2.1	4
町村域計	-1.6		-2.4		-1.9	42
全県計	-1.3	0.0	-1.1	-1.1	-1.2	176

	2018(H30)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-0.9	-0.7	0.2	-1.4	-0.5	79
海南市	-2.0		-2.2		-2.0	12
橋本市	-1.7		-2.1		-1.9	8
有田市	-2.7		-3.4		-2.9	4
御坊市	-3.3		-2.8		-3.1	5
田辺市	-0.2		-1.3		-0.5	6
新宮市	-2.1		-1.4		-1.8	5
紀の川市	-2.1		-2.6		-2.2	13
岩出市	-1.6		0.0		-1.1	3
市域計	-1.3	-0.7	-0.7	-1.4	-1.1	135
伊都郡かつらぎ町	-2.0		-2.5		-2.2	3
伊都郡九度山町	-2.2		-4.2		-2.8	3
伊都郡高野町	-2.3				-2.3	2
有田郡湯浅町	-3.4		-3.7		-3.5	3
有田郡有田川町	-1.6		-2.8		-2.0	3
日高郡美浜町	-2.9		-3.1		-2.9	3
日高郡由良町	-4.2		-1.7		-3.3	3
日高郡みなべ町	-2.0		-2.4		-2.1	3
西牟婁郡白浜町	-0.8		-1.4		-1.0	5
西牟婁郡上富田町	1.2		-1.4		0.3	3
西牟婁郡すさみ町	-1.8				-1.8	2
東牟婁郡那智勝浦町	-1.7		-3.9		-2.4	3
東牟婁郡太地町	-2.9				-2.9	2
東牟婁郡串本町	-1.8		-3.4		-2.2	4
町村域計	-2.0		-2.7		-2.2	42

全県計	-1.5	-0.7	-1.1	-1.4	-1.4	177
-----	------	------	------	------	------	-----

	2017(H29)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-1.0		0.3	-2.3	-0.6	74
海南市	-2.3		-2.1		-2.2	12
橋本市	-1.9		-2.0		-1.9	8
有田市	-3.1		-3.3		-3.2	5
御坊市	-4.4		-3.0		-3.8	5
田辺市	0.7		-2.2		-0.3	6
新宮市	-2.4		-1.5		-2.0	5
紀の川市	-2.4		-3.0		-2.7	13
岩出市	-1.3		0.1		-0.8	3
市域計	-1.5		-0.9	-2.3	-1.3	131
伊都郡かつらぎ町	-2.3		-3.0		-2.5	3
伊都郡九度山町	-2.3		-4.3		-3.0	3
伊都郡高野町	-2.6				-2.6	2
有田郡湯浅町	-3.9		-4.3		-4.0	3
有田郡有田川町	-1.8		-2.9		-2.2	3
日高郡美浜町	-3.7		-3.9		-3.7	3
日高郡由良町	-4.4		-2.4		-3.7	3
日高郡みなべ町	-2.7		-2.7		-2.7	3
西牟婁郡白浜町	-1.1		-2.1		-1.5	5
西牟婁郡上富田町	1.0		-2.1		0.0	3
西牟婁郡すさみ町	-2.7		-3.0		-2.8	3
東牟婁郡那智勝浦町	-2.1		-4.2		-2.8	3
東牟婁郡太地町	-3.3				-3.3	2
東牟婁郡串本町	-3.7		-3.8		-3.7	3
町村域計	-2.5		-3.1		-2.7	42
全県計	-1.8		-1.4	-2.8	-1.6	173

	2016(H28)地価公示					継続地点数
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体	
和歌山市	-1.2		0.6	-2.8	-0.6	74
海南市	-2.5		-2.0		-2.4	11
橋本市	-2.3		-2.3		-2.3	8
有田市	-3.3		-4.1		-3.6	5
御坊市	-4.6		-3.3		-4.0	5
田辺市	1.5		-2.6		0.1	6
新宮市	-2.6		-1.6		-2.4	4
紀の川市	-2.8		-3.5		-3.0	13
岩出市	-1.5		0.7		-0.7	3
市域計	-1.7		-0.8	-2.8	-1.4	129
伊都郡かつらぎ町	-2.3		-3.1		-2.6	3
伊都郡九度山町	-2.5		-4.1		-3.0	3
伊都郡高野町	-2.6				-2.6	2
有田郡湯浅町	-4.2		-4.7		-4.4	3
有田郡有田川町	-1.8		-3.1		-2.2	3
日高郡美浜町	-3.9		-4.2		-4.0	3
日高郡由良町	-4.6		-2.6		-3.9	3
日高郡みなべ町	-2.9		-2.9		-2.9	3
西牟婁郡白浜町	-2.0		-1.5		-1.9	4
西牟婁郡上富田町	0.9		-2.7		-0.3	3
西牟婁郡すさみ町	-2.9		-3.2		-3.0	3
東牟婁郡那智勝浦町	-1.8		-4.4		-2.6	3
東牟婁郡太地町	-3.9				-3.9	2
東牟婁郡串本町	-4.0		-4.1		-4.0	3

町村域計	-2.7		-3.4		-2.9	41
全県計	-2.0		-1.3	-2.8	-1.8	170

	2015(H27)地価公示				
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体
和歌山市	-2.0		0.0	-5.4	-1.4
海南市	-3.0		-2.4		-2.8
橋本市	-2.8		-3.2		-2.9
有田市	-3.9		-4.2		-4.0
御坊市	-5.6		-4.1		-5.0
田辺市	1.9		-4.4		0.2
新宮市	-4.5		-4.6		-4.6
紀の川市	-3.2		-3.3		-3.2
岩出市	1.2		0.0		0.8
市域計	-2.3		-1.5	-5.4	-2.1
伊都郡かつらぎ町	-2.6		-3.3		-2.8
伊都郡九度山町	-3.1		-5.6		-3.9
伊都郡高野町	-3.8				-3.8
有田郡湯浅町	-4.8		-5.9		-5.1
有田郡有田川町	-1.9		-3.9		-2.5
日高郡美浜町	-4.3		-5.1		-4.6
日高郡由良町	-4.8		-4.7		-4.7
日高郡みなべ町	-4.9		-5.2		-5.0
西牟婁郡白浜町	-3.1		-1.6		-2.7
西牟婁郡上富田町	0.9		-4.1		-0.8
西牟婁郡すさみ町	-4.4		-4.0		-4.3
東牟婁郡那智勝浦町	-1.7		-4.8		-2.7
東牟婁郡太地町	-4.7				-4.7
東牟婁郡串本町	-5.3		-5.1		-5.2
町村域計	-3.4		-4.4		-3.7
全県計	-2.6		-2.1	-5.4	-2.5

	2014(H26)地価公示				
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体
和歌山市	-2.9		-1.1	-5.4	-2.4
海南市	-2.9		-2.1		-2.7
橋本市	-4.2		-4.3		-4.2
有田市	-4.8		-5.0		-4.9
御坊市	-5.6		-4.3		-5.0
田辺市	-1.4		-5.3		-2.7
新宮市	-3.7		-3.3		-3.5
紀の川市	-4.5		-5.2		-4.8
岩出市	-0.6		-1.4		-0.8
市域計	-3.2		-2.5	-5.4	-3.0
伊都郡かつらぎ町	-2.8		-3.7		-3.1
伊都郡九度山町	-3.3		-5.5		-4.0
伊都郡高野町	-6.5				-6.5
有田郡湯浅町	-6.0		-6.2		-6.0
有田郡有田川町	-2.6		0.0		-1.7
日高郡美浜町	-5.1		-5.5		-5.2
日高郡由良町	-5.1		-6.5		-5.5
日高郡みなべ町	-5.0		-5.3		-5.1
西牟婁郡白浜町	-4.0		-3.0		-3.8
西牟婁郡上富田町	-0.9		-5.2		-2.3
西牟婁郡すさみ町	-5.0		-5.2		-5.0
東牟婁郡那智勝浦町	-3.2		-5.1		-4.2
東牟婁郡太地町	-5.9				-5.9

東牟婁郡串本町	-7.0		-6.0		-6.6
町村域計	-4.5		-4.8		-4.6
全県計	-3.5		-3.0	-5.4	-3.4

	2013(H25)地価公示				
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全体
和歌山市	-3.9	-4.9	-2.7	-7.2	-3.7
海南市	-4.0		-2.7		-3.6
橋本市	-4.2		-4.5		-4.4
有田市	-6.6		-5.3		-6.1
御坊市	-6.7		-5.5		-6.2
田辺市	-3.1		-6.4		-4.0
新宮市	-9.0		-6.9		-7.9
紀の川市	-6.3		-7.3		-6.7
岩出市	-2.2		-2.6		-2.3
市域計	-4.4	-4.9	-3.9	-7.2	-4.3
伊都郡かつらぎ町	-2.7		-3.8		-3.1
伊都郡九度山町	-2.3		-4.0		-2.8
伊都郡高野町	-5.9				-5.9
有田郡湯浅町	-6.3		-6.3		-6.3
有田郡有田川町	-5.7		-5.1		-5.4
日高郡美浜町	-5.5		-6.2		-5.7
日高郡由良町	-5.0		-7.1		-5.7
日高郡みなべ町	-5.5		-6.3		-5.9
西牟婁郡白浜町	-4.3		-4.3		-4.3
西牟婁郡上富田町	-2.5		-6.0		-3.6
西牟婁郡すさみ町	-5.5		-6.8		-5.9
東牟婁郡那智勝浦町	-8.3		-10.6		-9.0
東牟婁郡太地町	-9.4				-9.4
東牟婁郡串本町	-9.7		-9.2		-9.5
町村域計	-5.6		-6.2		-5.8
全県計	-4.7	-4.9	-4.4	-7.2	-4.7